

დანართი №1

№	მიწის ნაკვეთის მისამართი	ფართობი კვ.მ.	საკადასტრო კოდი	ფუნქციური ზონა	საწყისი საპრ. საფასური	ბე 30%	ბიჯი 5%	პირობა	შემნილი ქონების სრული ღირებულების გადახდის პერიოდი	შენიშვნა
1	21-ე მკრ.- ის მ/ტ	603	02.01.05.929	სზ-3 საპრ	16000	4800	800	საკუთრების მოწმობის გაცემიდან 3 (სამი) წლის ვადაში მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას.
2	21-ე მკრ.- ის მ/ტ	603	02.01.05.930	სზ-3 საპრ	16000	4800	800	საკუთრების მოწმობის გაცემიდან 3 (სამი) წლის ვადაში მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას.
3	21-ე მკრ.- ის მ/ტ	603	02.01.05.931	სზ-3 საპრ	16000	4800	800	საკუთრების მოწმობის გაცემიდან 3 (სამი) წლის ვადაში მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას.
4	21-ე მკრ.- ის მ/ტ	603	02.01.05.932	სზ-3 საპრ	16000	4800	800	საკუთრების მოწმობის გაცემიდან 3 (სამი) წლის ვადაში მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას.

10	21-ე მკრ.- ის მ/ტ	603	02.01.05.940	სზ-3 საპრ	16000	4800	800	საკუთრების მოწმობის გაცემიდან 3 (სამი) წლის ვადაში მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას.
11	21-ე მკრ.- ის მ/ტ	622	02.01.05.942	სზ-3 საპრ	16500	4950	825	საკუთრების მოწმობის გაცემიდან 3 (სამი) წლის ვადაში მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას.

12	მშვიდობის ქუჩის მ/ტ	28823	02.07.01.389	ს-2	731000	2E+05	36550	<p>1) საკუთრების მოწმობის გაცემიდან 2 (ორი) წლის ვადაში, 2,5 მლნ.ლარის ინვესტიციის განხორციელება და აღნიშნული ვალდებულების შესრულება გამარჯვებულმა დაადასტუროს განხორციელებული ინვესტიციის ოდენობის შესახებ შესაბამისი აუდიტორული დასვნის წარმოდგენით;</p> <p>2) საკუთრების მოწმობის გაცემიდან 2 (ორი) წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება. აღნიშნული ვალდებულების შესრულება გამარჯვებულმა დაადასტუროს შესაბამისი მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ სამართლებრივი აქტით.</p> <p>3) აუქციონის ჩატარებიდან 1 თვის ვადაში წარადგინოს საინვესტიციო ვალდებულების 10%-ის ოდენობის უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტია, რომელიც 4 თვით უნდა აღმატებოდეს საინვესტიციო ვალდებულების შესრულების ვადას.</p>	<p>ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში</p>	<p>საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას.</p>
----	---------------------	-------	--------------	-----	--------	-------	-------	---	---	--