

| ლოტის #  | დანართი #2                                      | ფუნქციური ზონები     | ს/კოდი       | მდებარეობა / მისამართი                                | ფართობი (კვ.მ.) სიგრძე (მეტრი) | აუდიტის მიერ განსაზღვრული საწყისი საპრივატიზაციო საფასური (ლარი) | 30%, ბე-ს ოდენობა (ლარი) | 5%, ბიჯი-ს ოდენობა (ლარი) | აუქციონის ფორმა (უპირობო ან პირობებიანი)                             | შემენილი ქონების სრული ღირებულების გადახდის პერიოდი              | შენიშვნა   |
|--|---|----------------------|--------------|---|--------------------------------|--|--------------------------|---------------------------|--|--|--|
| #1   | არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი | ს/ზ-3 (** საპროექტი) | 02.01.05.855 | ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია | 12866                          | 168000   | 50400                    | 8400                      | საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში მშენებლობის განხორციელება | ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში | საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას |
| <p>** საპროექტო ტერიტორიაზე სავალდებულოა განაშენიანების რეგულირების გეგმის შემუშავება - ქალაქმშენებლობითი დოკუმენტი, რომელიც დასახლებათა ტერიტორიებისთვის ადგენს მიწათსარგებლობის ზონებს (ქვეზონებს) ან/და აზუსტებს ცალკეული გეგმარებითი ერთეულების, განაშენიანების არქიტექტურულ-გეგმარებით და სივრცით-მოცულობით მახასიათებლებს, შენობა-ნაგებობების განთავსებას, მათ გეგმარებით პარამეტრებს; აზუსტებს უძრავი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვისა და განვითარების ქალაქმშენებლობით მახასიათებლებს, რელიეფის ორგანიზებას, ტერიტორიების კეთილმოწყობასა და გამწვანებას, საინჟინრო და სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურით უზრუნველყოფას;</p> |   |                      |              |   |                                |  |                          |                           |  |  |  |