



ქალაქ რუსთავის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება №1001

10 ნოემბერი 2016 წელი

ქალაქი რუსთავი

ქალაქ რუსთავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“-ს მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის, მე-19 მუხლის „ა“ ნაწილის, 24-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ე.გ“ და „ე.დ“ ქვეპუნქტების, 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ.ი“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მეორე პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 08 დეკემბრის N669-ე დადგენილების მე-2 მუხლის „ი“ ქვეპუნქტის შესაბამისად და ქალაქ რუსთავის მუნიციპალიტეტის ქონების სააუქციონოდ მომზადების მიზნით შექმნილი სამუშაო ჯგუფის 2016 წლის 19 აპრილის №3740-02 რეკომენდაციის გათვალისწინებით, ქალაქ რუსთავის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ გადაწყვიტა:

1. დამტკიცდეს ქალაქ რუსთავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზაციის გეგმა დანართი №1-ის შესაბამისად.
2. განკარგულება ძალაშია გაცნობისთანავე.
3. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ რუსთავის საქალაქო სასამართლოში (ქალაქი რუსთავი, ბოსტან ქალაქის ქუჩა №6) საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის 22-ე მუხლის მესამე ნაწილით დადგენილი წესით, გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

დავით მაღლაკელიძე

საკრებულოს თავმჯდომარე

	დანართი #1											
ლოტის #	საპრივატიზაციო ობიექტის დასახელება / დანიშნულება	ფუნქციური ზონები	ს/კოდი	მდებარეობა / მისამართი	ფართობი (კვ.მ.) სიგრძე (მეტრი)	აუდიტის მიერ განსაზღვრული საწყისი საპრივატიზაციო საფასური (ლარი)	30%, ბე-ს ოდენობა (ლარი)	5%, ბიჯის ოდენობა (ლარი)	აუქციონის ფორმა (უპირობო ან პირობებიანი)	შემნილი ქონების სრული ღირებულების გადახდის პერიოდი	შენიშვნა	
#1	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	სზ-6 საპრ.	02.01.05.835	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	679	9700 (ცხრა ათას შვიდასი)	2910 (ორი ათას ცხრაას ათი)	485 (ოთხას ოთხმოცდა ხუთი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას	
#2	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	სზ-3 საპრ.	02.01.05.836	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	665	9700 (ცხრა ათას შვიდასი)	2910 (ორი ათას ცხრაას ათი)	485 (ოთხას ოთხმოცდა ხუთი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას	
#3	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	სზ-3 საპრ.	02.01.05.837	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	665	9700 (ცხრა ათას შვიდასი)	2910 (ორი ათას ცხრაას ათი)	485 (ოთხას ოთხმოცდა ხუთი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას	

#4	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ს/ზ-3 საპრ.	02.01.05.838	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	665	9700 (ცხრა ათას შვიდასი)	2910 (ორი ათას ცხრაას ათი)	485 (ოთხას ოთხმოცდა ხუთი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას
#5	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ს/ზ-3 საპრ.	02.01.05.839	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	665	9700 (ცხრა ათას შვიდასი)	2910 (ორი ათას ცხრაას ათი)	485 (ოთხას ოთხმოცდა ხუთი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას
#6	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ს/ზ-3 ს/ზ-6 საპრ.	02.01.05.840	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	665	9700 (ცხრა ათას შვიდასი)	2910 (ორი ათას ცხრაას ათი)	485 (ოთხას ოთხმოცდა ხუთი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას
#7	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ს/ზ-6 საპრ.	02.01.05.841	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	665	9700 (ცხრა ათას შვიდასი)	2910 (ორი ათას ცხრაას ათი)	485 (ოთხას ოთხმოცდა ხუთი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით

#8	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ს/ზ-6 საპრ.	02.01.05.842	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	665	9700 (ცხრა ათას შვიდასი)	2910 (ორი ათას ცხრაას ათი)	485 (ოთხას ოთხმოცდა ხუთი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას
#9	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ს/ზ-3 საპრ.	02.01.05.845	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	503	7400 (შვიდი ათას ოთხასი)	2 220 (ორი ათას ორას ოცი)	370 (სამას სამოცდაათი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას
#10	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ს/ზ-3 საპრ.	02.01.05.847	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	504	7400 (შვიდი ათას ოთხასი)	2 220 (ორი ათას ორას ოცი)	370 (სამას სამოცდაათი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას
#11	არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი	ს/ზ-3 საპრ.	02.01.05.849	ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია	504	7400 (შვიდი ათას ოთხასი)	2 220 (ორი ათას ორას ოცი)	370 (სამას სამოცდაათი)	საკუთრების მოწმობის აღებიდან 5 წლის ვადაში, მშენებლობის განხორციელება	ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში	საჭიროების შემთხვევაში, შესყიდულ მიწის ნაკვეთზე (როგორც მიწის ქვეშ, ასევე მიწის ზემოდან) ხაზოვანი კომუნიკაციის არსებობის შემთხვევაში მყიდველი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მათ გადატანას